

Estudios urbanísticos

Dr. José María Beaskoetxea

El marco temporal se limita a la ciudad de los siglos XIX y XX comenzando desde la industrialización. El espacio de Bilbao se extiende al conjunto de la aglomeración que circunda a la ría. El autor ofrece un estado de la cuestión bibliográfico.

Denborari dagokionez, XIX eta XX. mendeak hartzen ditu kontutan, industrializazioetik abiatuta. Bilboko espazioak itsasadarren ertzetako multzoak hartzen ditu. Egileak bibliografiaren ikuspuntutik dihardu.

Beginning with the process of industrialisation, the paper looks at the city in the 19th and 20th centuries when Bilbao absorbed the urban developments clustered around the river. The author reviews the present bibliographical situation.

Preliminares

El término Estudios Urbanísticos es bastante equívoco, así que comenzaré haciendo algunas precisiones sobre cronología, espacio y la óptica de estudio que encuadren este apartado con mayor precisión.

El marco temporal se limitará a la ciudad de los siglos XIX y XX, comenzando desde las transformaciones derivadas de la implantación del capitalismo y la industrialización. El espacio referenciado es, desde luego, Bilbao pero en este caso resulta imprescindible considerar también, aunque sea a grandes líneas, el conjunto de la aglomeración urbana de la Ría, hasta Getxo y Santurtzi. Los municipios de la Ría entraron rápida y progresivamente en la órbita de los intereses de Bilbao, complementando a la Villa con funciones industriales, terciarias y residenciales, en un proceso que ya se encontraba en fase de maduración a la altura de 1900. Esto hace inevitable considerarlos juntos.

Por último, si el concepto de *estudios urbanísticos* encierra una gran ambigüedad, también ambiguo y de difícil definición resulta todo planteamiento metodológico referido a los procesos urbanos desde la perspectiva histórica. En general, y hasta fechas recientes la ciudad se ha considerado en los trabajos históricos como mero marco físico, que se trataba como un escenario general en el que se analizaba el contenido social, económico o cultural. No es el momento de entrar en el debate de la virtualidad de la historia urbana como categoría histórica. Sin embargo, se ha partido de la base de considerar la variable espacial como eje de la realidad urbana, ya que la ciudad se constituye por sí misma en elemento redefinidor de los procesos sociales.

El trabajo se estructura en dos partes diferenciadas. En primer lugar se realiza un estado de la cuestión de los estudios urbanos sobre Bilbao, para concluir con una serie de propuestas de futuras líneas de investigación.

Estado de la cuestión

Como consideración general hay que comenzar diciendo que el actual conocimiento sobre la ciudad es aún escaso. Ya se ha comentado en otras intervenciones el problema de las *fuentes*. Desde luego, se trata de una cuestión fundamental, quizás en este caso de forma especial, ya que la documentación administrativa, urbanística y fiscal de origen municipal y provincial deberían ser la base documental de los estudios urbanos.

Así nos encontramos con el hecho paradójico de que los estudios con una buena documentación municipal parten de trabajos de campo antiguos, mientras que las investigaciones comenzadas más recientemente han debido recurrir a fuentes de distinto origen, y frecuentemente complementarias o secundarias. Pero este asunto de las fuentes para la historia urbana se comentará al final.

Junto a ello, no hay que desdeñar el relativamente reciente interés, no sólo

aquí sino en la historiografía española general, del estudio de la ciudad y los hechos urbanos desde la disciplina histórica, fuera de una perspectiva anecdótica o de anticuario. Ultimamente este campo de estudios está sufriendo una gran renovación historiográfica, que ha llegado a nuestro ámbito geográfico en algunos temas, que han resultado privilegiados, mientras que otros campos permanecen prácticamente vírgenes.

Este estado de la cuestión, que no tiene por supuesto pretensión de exhaustividad¹, se articulará de forma temática, siguiendo unas grandes secciones: generales, historia del arte, proceso de urbanización, edificación, implantación industrial, tipos de crecimiento, áreas sociales, redes y transportes, vivienda, y propiedad. Se intenta así reflejar lo más significativo de las distintas aproximaciones históricas al fenómeno urbano.

Finalmente se incorporará una selección de trabajos contemporáneos a los procesos tratados, básicamente producto de la producción de técnicos, higienistas, viajeros, autores costumbristas, guías ... etc.

Entrando ya en la reseña de las publicaciones de temática *general*, las obras de mayor interés para el municipio de Bilbao son todas bastante recientes. Comenzando por la obra *Bilbao, Arte e Historia*, de Juan Manuel González Cembellín y Arturo Ortega, que contiene distintos trabajos sobre el desarrollo de la ciudad (Alberto Santana, Nieves Basurto, Jon Leonardo, José Angel Sanz Esquide)².

Más recientemente Nieves Basurto, Javier Marzana y Alberto Santana han realizado los apartados de Bilbao dentro del Atlas Histórico de ciudades europeas, editado en 1994 por Monclús, Oyón y Guardia³. Se trata de una visión de conjunto muy valiosa, aunque no tiene pretensiones de exhaustividad.

Por último, existe una obra muy reciente. Se trata de la investigación *Bilbao en la formación del País Vasco contemporáneo (economía, población y ciudad)* realizada por un equipo del departamento de historia contemporánea de la UPV dirigido por Manuel González Portilla, y editada por la Fundación BBV. Se centra en los aspectos económicos, demográficos, urbanísticos y el transporte durante el último tercio del siglo XIX y primero del siglo XX⁴.

En cuanto al área urbana de Bilbao, la Ría y el Abra, destaca el importantísimo trabajo de Luis Vicente García Merino⁵. Esta voluminosa obra parte del

¹ En estas fechas ya se anuncia un II Simposio de Historia de Bilbao, que tratará de forma monográfica la cuestión de la ciudad, donde ese objetivo estará más explícito.

² Gonzalez Cembellín, 1990, Basurto Ferro, 1990; Leonardo Aurtenetxe, 1990; Santana Ezquerro, 1990; Sanz Esquide, 1990

³ Basurto, 1994

⁴ Gonzalez Portilla, 1995

⁵ García Merino, 1987. También del mismo autor : García Merino, 1979; García Merino, 1981; García Merino, 1992

campo de la geografía urbana y análisis territorial, pero rebasa con mucho sus convenciones disciplinares para adentrarse plenamente en la historia social y económica de la ciudad, resultando imprescindible para cualquier acercamiento al periodo que estudia (aproximadamente, 1850-1915).

Bajo otros planteamientos, y desde luego a otra escala existe un trabajo a punto de publicarse de Manuel González Portilla y José María Beaskoetxea donde intentamos una síntesis que enmarque las líneas fundamentales del desarrollo urbano y demográfico del área de Bilbao y la Ría durante la segunda mitad del siglo XIX y primera del siglo XX⁶.

En mi misma tesis sobre el proceso de urbanización del área de Getxo intenté practicar un estudio de conjunto sobre un espacio limitado pero entendiéndolo en su relación con Bilbao, del que es totalmente dependiente, e inmerso en las condiciones sociales, económicas y culturales del área urbana de Bilbao⁷.

Finalmente, se encuentran algunas monografías sobre municipios del área urbana de la ría que incluyen estudios del ámbito urbanístico, como la de Basauri, Erandio, Barakaldo, Getxo, Portugalete, y el aún sin publicar sobre Barakaldo también de Gorka Pérez de la Peña, estos últimos más centrados en el campo de la planificación urbana y la historia de la arquitectura⁸. Este mismo autor cuenta con un reciente artículo que reseña la bibliografía sobre arquitectura y urbanismo en Euskadi⁹.

Los trabajos proveniente de la *Historia del Arte y la Arquitectura* son sin duda los más numerosos, y contamos en este caso con un bagaje relativamente representativo. La obras de carácter general permiten situar las grandes líneas de la evolución urbanística y arquitectónica de la ciudad a través de los distintos periodos históricos y estilísticos¹⁰. Entre ellas destaca el trabajo dirigido por José Angel Barrio, *Bizkaia. Arqueología, urbanismo y arquitectura histórica. Tomo III Bilbao y su entorno*. Esta puede considerarse la primera obra histórica de conjunto sobre el urbanismo y la arquitectura vizcaína realizada con rigor¹¹. Junto a ella, ya específicamente sobre Bilbao, la única publicación global es la ya antigua de Daniel Fullaondo, en la que domina la falta de sistematización y los juicios apresurados sin soporte en fuentes primarias, y las tesis Nieves Basurto y Paloma Rodríguez-Escudero, ambas desgraciadamente sin publicar¹².

⁶ Gonzalez Portilla y Beascoechea, 1996 (en prensa)

⁷ Beascoechea Gangoiti, 1995.

⁸ Velilla Iriondo, 1993, Iturbe, 1992, Ibañez, 1994, Beascoechea Gangoiti, 1992, Perez De La Peña Oleaga, 1993b; Perez De La Peña Oleaga, 1995c.

⁹ Perez De La Peña Oleaga, 1995a.

¹⁰ AA.VV., 1985a; AA.VV., 1985b, Andres Ordax, 1987, Barañano, 1987).

¹¹ Barrio, 1991.

¹² Fullaondo, 1969-71, Basurto Ferro, 1989a, Rodríguez-Escudero Sanchez, 1990.

Además existe un buen número de obras sobre aspectos concretos del urbanismo histórico, y sobre tipologías, estilos arquitectónicos, y arquitectos que trabajaron en la ciudad, muy numerosos¹³. A pesar de todo queda un buen número de arquitectos cuya obra sigue siendo desconocida, y tampoco puede considerarse aclarado las variantes estilísticas y tipológicas locales en relación con las generales y con las particulares condiciones urbanísticas, sociales y económicas propias.

En cuanto a la *Demografía* faltan obras de conjunto centradas en los distintos aspectos del desarrollo demográfico de la ciudad. Conocemos algunos aspectos concretos, principalmente referidos a las condiciones del crecimiento, sobre todo gracias a los trabajos de Arturo Ortega¹⁴, a los que se han recientemente añadido cuestiones como la naturaleza y evolución del sistema demográfico, y la articulación de la familia, matrimonio y la reproducción social.¹⁵

El panorama se enriquecerá sustancialmente en un corto plazo de tiempo, gracias a varios trabajos de doctorado y distintos estudios de investigación en ese campo que se están completando en el departamento de Historia Contemporánea de la Universidad del País Vasco (UPV-EHU), como la tesis de Arantza Pareja¹⁶, y la inmediata publicación de la de Mercedes Arbaiza¹⁷.

De cualquier forma, no hay duda de la excepcionalidad del comportamiento demográfico bilbaíno a partir de 1876 en el contexto español, tanto por la velocidad como por la profundidad de los cambios acontecidos.

Otro campo de estudio bien desarrollado es el referido a la *Estructura Urbana, el sistema de ciudades y la diferenciación residencial interna*. Se trata, de un tipo de acercamiento substanciado a través de investigaciones provenientes de las disciplinas geográfica y sociológica, por lo no insistiremos en este campo. Únicamente destacar las principales aportaciones de Joseba Juaristi y Jon Leonardo Aurteneche, y de otros como Ferrer y Precedo y Javier Salazar¹⁸.

¹³ Basurto Ferro, 1982; Basurto Ferro, 1986; Basurto Ferro, 1987; Basurto Ferro, 1989b; Basurto Ferro, 1990; Basurto Ferro, 1993; Basurto Ferro, 1995; Basurto, 1991; Paliza Monduate, 1990; Paliza Monduate, 1988; Paliza Monduate, 1988; Paliza Monduate, 1989; Paliza Monduate, 1992a; Paliza Monduate, 1992b; Paliza, 1986; Paliza, 1987; Fullaondo, 1968-69; Fullaondo, 1969-71; Fullaondo, 1980; Sanz Esquide, 1984a; Sanz Esquide, 1986; Vigo, 1990; García De La Torre, 1993; Begoña Azcarraga, 1991, Catalogo, 1989, Cenicacelaya, 1985; Cenicacelaya, 1991; Cenicacelaya, 1994; Cenicacelaya, 1996 (En Prensa); Cenicacelaya, 1988; Cenicacelaya, 1990, Maure, 1987, Mas Serra, 1979; Ordieres, 1986, Perez De La Peña Oleaga, 1993a; Perez De La Peña Oleaga, 1994; Perez De La Peña Oleaga, 1995b.

¹⁴ Ortega Berruguete, 1988; Ortega Berruguete, 1990; Unda, 1985.

¹⁵ Gonzalez Portilla, 1995, pp.181-319. También ver Arbaiza Vilallonga, 1995.

¹⁶ Pareja.

¹⁷ Arbaiza Vilallonga, 1994.

¹⁸ Juaristi Linacero, 1985, Lavia Martínez, 1991; Leonardo Aurteneche, 1989; Leonardo Aurteneche, 1990, Salazar, 1979, Ferrer, 1995; Ferrer, 1977; Precedo, 1977.

La cifras de población constituyen un reflejo del crecimiento urbano, pero el crecimiento físico no tiene siempre que corresponderse con él. Así la curvas y características de la *Construcción y los ritmos de edificación*, representan una faceta más completa de la evolución del marco físico en general y las fases evolutivas de la ciudad en su interrelación con las coyunturas específicas, regionales y una gran cantidad de condicionantes de difusa precisión.

En este caso nuestro desconocimiento de las particularidades bilbaínas en este aspecto es casi absoluto, salvo una primera aproximación en el Atlas Histórico de la ciudades de la Península Ibérica para el periodo 1879-1916 en base a licencias de obra, y alguna obra para periodos posteriores de mayor riqueza de fuentes¹⁹.

Un campo en el que contamos en cambio con claro camino iniciado es el de las *implicaciones territoriales de la implantación industrial*, desde la *Arqueología Industrial*, con los trabajos de Maite Ibañez, Marta Zabala y Alberto Santana, a la *historia empresarial*, encabezados por el estudio María Jesús Cava sobre Tubos Forjados, y a la Geografía Industrial, en la que pueden encuadrarse las tesis de Susana Serrano para el valle del Cadagua y la de Concepción Torres.²⁰

En cuanto al apartado de los *Tipos de Crecimiento*, en el que pueden englobarse cuestiones como *Reforma Interior, Desamortización, Ensanche, Parcelaciones y Suburbios*, encontramos distintas situaciones. Como es de esperar, dado la aparentemente escasa repercusión urbanística de la desamortización y sus implicaciones en la posibilidad de reformas interiores, los trabajos sobre estos campos son prácticamente inexistentes²¹. Esto es sólo cierto en su concepción tradicional de liberación de espacios en el interior de los cascos urbanos, que fue limitada. Sin embargo, distintos datos indican con claridad que la desamortización, en su variante de terrenos rústicos principalmente comunales de los municipios ribereños a la ría, significó un importantísimo proceso de cambio de régimen y titularidad de la propiedad, aplicada sobre espacios que inmediatamente iban a soportar las grandes transformaciones, tanto como reserva de suelo industrial como residencial. Se trata de una cuestión que aun queda sin aclarar.

El Ensanche, tan significativo en Bilbao, cuenta con varios trabajos, encabezados las tesis y diversos estudios de Nieves Basurto y Paloma Rodríguez-Escudero²². Pese a todo, la falta de publicación de los estudios más globales

¹⁹ Basurto, 1994, Ver P.222, Ustarroz, 1976.

²⁰ Ibañez, 1987; Ibañez, 1988, Cava Mesa, 1992, Serrano Abad, 1993, Torres Enjuto, 1995a; Torres Enjuto, 1995b, Leira, 1991; Leira, 1992.

²¹ Maure, 1987.

²² Rodríguez-Escudero, 1988; Rodríguez-Escudero Sanchez, 1990, Basurto Ferro, 1987; Basurto Ferro, 1989a; Basurto Ferro, 1989b; Basurto Ferro, 1993.

empobrece extraordinariamente el conocimiento real más allá de los planteamientos teóricos. Se han destacado los aspectos de proyecto y nueva idea de ciudad, abandonando los mecanismos instrumentales que regían la actuación sobre el espacio, y el control ejercido por los propietarios del suelo. El ensanche, y más en el caso de Bilbao donde el área planificada se fue extendiendo progresivamente entre 1873 y 1925 mientras gran parte de los solares dibujados quedaban muchos años sin edificar a la espera de condiciones (especulativas) apropiadas, debe considerarse en su calidad de catalizador del crecimiento urbano y el negocio inmobiliario.

Tampoco puede olvidarse la difusión de la figura del ensanche a los municipios de la Ría (hay figuras cercanas en fecha temprana en Portugalete y Getxo, y legalmente estructuradas durante la década de 1920 en los dos mencionados y en Barakaldo y Sestao). En relación a las periferias, falta todavía mucho para conocer el proceso de conformación de los suburbios bilbaínos y de la Ría, y su relación con el centro y el ensanche, aunque ya aparece tratado en sus líneas generales en García Merino, y el clásico artículo de Arpal y Minondo de 1977. Además contamos con algunas indicaciones de cómo fue desde el punto de vista de los municipios de la margen izquierda en distintos trabajos (Anuario de la EVETU de 1989), y también desde la perspectiva de las orillas del Abra²³.

En este caso se remarca lo indicado en relación al ensanche, ya los intereses económicos y los distintos contenidos sociales aplicados a cada zona coadyuvaban la adopción de soluciones urbanísticas y estéticas radicalmente diferenciadas (ensanches y *urbanizaciones* en las residencias de calidad y crecimiento anárquico en las áreas industriales y de vivienda obrera). Resulta evidente que la única vía de comprensión real del fenómeno pasa por el estudio integrado de la totalidad de las periferias, y de éstas con el centro.

Intimamente relacionado con lo anterior se encuentra la cuestión del *proceso de conformación de áreas sociales y la segregación espacial*, tanto en el interior del ensanche, como sobre todo en las periferias del conjunto de la ciudad. Este asunto es aun muy poco conocido y sólo es analizado de forma parcial en los trabajos mencionados ya de Arpal/Minondo, García Merino, el colectivo dirigido por González Portilla, y estudios sociológicos centrados en el periodo posterior a 1939 como los de Perez-Agote, Víctor Urrutia y Jon Leonardo Aurteneche²⁴. En general, se ha tendido a reconstruir procesos de crecimiento físico, desatendiendo la organización de los grupos sociales en el espacio, y aspectos como la movilidad residencial, el viaje al trabajo o la sociabilidad. La segregación espacial propiamente dicha, trascendental en una ciudad como el

²³ Antolin Uria, 1989; Torres Enjuto, 1989, Arpal, 1978, Garcia Merino, 1987, Beascochea Gangoití, 1993.

²⁴ Arpal, 1978, Perez-Agote, 1978, Escudero, 1985, Urrutia, 1975; Urrutia, 1979; Urrutia, 1985; Urrutia, 1993, Leonardo Aurteneche, 1989. También Ruzafa Ortega, 1993.

Bilbao industrial, se encuentra caracterizar únicamente a grandes rasgos, sin un conocimiento detallado de la distribución social en el espacio a lo largo del tiempo.

Un apartado que muy recientemente ha cobrado un gran impulso es el referido a los *equipamientos, redes técnicas y transportes*, más que nada en estos últimos gracias a los trabajos de Begoña Cava sobre el tranvía a Las Arenas y el tranvía Urbano de Bilbao, y los de Pedro Novo sobre los efectos vertebradores y territoriales de los ferrocarriles de las dos márgenes, la red de carreteras provinciales y la red de ferrocarriles²⁵. En cambio, los equipamientos e infraestructuras, salvo excepciones como el puerto, estudiado por Natividad de la Puerta, se conocen sólo por descripciones generales descontextualizadas²⁶.

Por último, queda por considerar el tema de la *vivienda y la propiedad*. En otros ámbitos geográficos los estudios sobre la propiedad urbana y sus agentes han venido constituyendo un campo fundamental en el conocimiento de la formación de la ciudad, por las enormes implicaciones que esta cuestión tiene en todos los órdenes, y sobre todo, en el negocio inmobiliario, la planificación, características físicas de las viviendas y condiciones de vida y articulación del espacio doméstico. En nuestro caso ambos campos se encuentran escasamente estudiados, sobre todo en cuanto a la propiedad territorial y urbana²⁷, mientras que en el análisis de la vivienda si que existen un cierto número de trabajos. Sin embargo, en general se trata de artículos parciales, y no existe una obra de conjunto sobre condiciones de vida en la ciudad, la relación salarios-alquileres-nivel de vida, ni sobre el espacio doméstico en general²⁸.

Problemas generales y Propuestas para el futuro

En este apartado se analizaran distintas vías para la investigación, comentando las fuentes conocidas y los problemas planteados para su utilización. Finalmente, se intenta dar una serie de propuestas temáticas concretas.

En primer lugar, en cuanto a las *Fuentes*, se dejaran a un lado las más conocidas, y las que ya se han tratado a lo largo del symposium, centrándose en tres grupos específicos: administrativas, fiscales y registrales.

La documentación administrativa, tanto municipal, como provincial (Diputaciones y delegaciones gubernamentales de Hacienda y Obras Públicas), se

²⁵ Cava Mesa, 1987; Cava Mesa, 1990, Novo Lopez, 1993; Novo Lopez, 1994; Novo Lopez, 1995a; Novo Lopez, 1995b, Torne Hierro, 1994.

²⁶ Puerta Rueda, 1994.

²⁷ Beascochea Gangoiti, 1994; Beascochea Gangoiti, 1995.

²⁸ Ruiz De Azua, 1978, Sanz Esquide, 1982; Sanz Esquide, 1984b, Perez Castroviejo, 1994, Perez-Fuentes Hernandez, 1991, Urrutia, 1993, Gonzalez Martinez, 1988, Instituto Politecnico De Barakaldo, 1986.

localiza en archivos locales (Municipales y Diputaciones), estatales (Histórico Nacional, Ministerios y General de la Administración), y Junta de Obras del Puerto. Se trata de fondos en general aun poco explotados por la investigación, ya que los más ricos en Bizkaia (Municipal y Diputación) o han estado en la práctica cerrados al público o no cuentan aún con herramientas de acceso adecuadas. La relación de series documentales es amplísima: licencias de obra, actas y acuerdos, expedientes urbanísticos, planes de ensanche y oficinas de planeamiento, ordenanzas, planes de ordenación y regulaciones urbanísticas en general, estadísticas, obras públicas ... etc.

En este sentido, hay que destacar la progresiva centralización de los archivos municipales vizcaínos en el Archivo Foral, que puede llegar a facilitar su consulta.

Otro grupo de fuentes básicas son las de índole fiscal, entre las que se encuentran los repartimientos y padrones de contribución territorial, las estadísticas de fincas urbanas, y los amillaramientos. (en Bizkaia sólo desde 1910-12), Estadísticas de Viviendas, Listas de Mayores Contribuyentes, Industria, Comercio, Profesionales.... Todas ellas presentan problemas propios en Bizkaia inherentes a las particularidades fiscales del régimen foral y luego del de concierto económico. Como las administrativas generales esperamos también que mejoraran las condiciones de su consulta en los archivos municipales y en el Archivo de la Diputación de Bizkaia.

La documentación registral, centralizada en el Registro de la Propiedad Territorial de Bilbao (desde 1862), donde se puede hacer un seguimiento de las actuaciones concretas relacionadas con la propiedad y los propietarios. El antecesor del registro es la Contaduría de Hipotecas (periodo 1768-1862), depositado en el Archivo Histórico Provincial de Vizcaya.

El registro de la propiedad es una fuente de acceso complicado, y que conlleva importantes problemas metodológicos para su utilización, debido a su carácter *fluidido*, y la mala calidad de sus índices. Sin embargo, la información contenida es amplísima (cambio de propiedad, segregación, hipotecas, nuevas construcciones...), todas las incidencias por las que las fincas pasan a lo largo del tiempo. Además, en el registro se reseña siempre la escritura notarial que causa la inscripción, por lo que puede convertirse en un índice perfecto para una consulta más profunda en los protocolos notariales²⁹.

²⁹ Sobre la utilización del registro como fuente de la historia urbana ver: LOPEZ GUALLAR, M. y TATJER MIR, M. "Las fuentes fiscales y registrales en el estudio de la estructura urbana." en *Urbanismo e Historia Urbana en el Mundo Hispano*, ed. Antonio Bonet Correa. pp.445-493, Vol. 1, Madrid: Universidad Complutense, 1985.; MAS HERNANDEZ, Rafael. "El Registro de la Propiedad y el análisis geográfico de la propiedad urbana y territorial." en *Jornadas de Geografía y Urbanismo*, pp.143-153, Vol. Salamanca: Consejería de Obra Públicas y Ordenación Territorial, Junta de Castilla-León, 1984.; TATJER, Mercè. "El registre de la propietat com a font per a l'estudi dels fets urbans." en *Les ciutats petites i mitjanes a Catalunya. II setmana d'Estudis Urbans a Lleida*, pp.617-640, Vol. Barcelona: Generalitat de Catalunya, 1987.

Los registros de población (censos y padrones), ofrecen mucha posibilidades todavía para afinar en la localización espacial y la caracterización social de los distintos grupos.

Finalmente, quedaría todo un apartado de fuentes de origen privado encabezados por los protocolos notariales, en los que no entramos, y la generada por asociaciones profesionales, las asociaciones y cámaras de la propiedad, las asociaciones cooperativas y vecinales, las cámaras de comercio, las empresas, la de las familias especialmente vinculadas a los negocios urbanos. También la prensa puede ser otra fuente documental importante, ya que en ella se materializan las opiniones y posicionamientos de los contemporáneos ante la problemática urbana de cada momento. Quedan las fuentes secundarias, como las publicaciones de época: higienistas, técnicos, libros de memorias, guías urbanas etc., que aun creo que no se ha aprovechado suficientemente.

Las *posibles vías de investigación futura*, como ya se ha podido apreciar al ir comentando la bibliografía existente sobre los distintos apartados son muchas y muy variadas, casi en cualquier tema que se piense queda mucho por conocer. Yo únicamente he destacado algunas que personalmente considero fundamentales en este momento³⁰.

El proceso de *conformación del área urbana*, lo que conlleva conocer en primer lugar el centro histórico, las modificaciones que sufre por el nacimiento simultáneo del ensanche y de los arrabales-suburbios de Bilbao, y la interrelación funcional, social, económica etc., de estos tres espacios con las distintas variantes de áreas residenciales, industriales y terciarias que surgen a lo largo de la Ría

La *vivienda*, incluyendo condiciones, características, diferencias sociales, la vivienda obrera, ... etc.

La *propiedad urbana*, tanto la del caserío edificado como quizás sobre todo de los solares y espacios circundantes en rápida urbanización. junto a ello, posición del bloque de la propiedad urbana en la toma de decisiones de política urbana, y la organizaciones de propietarios e inquilinos

La *construcción*, ritmos, características, condiciones, y su relación con las coyunturas económicas, además la evolución del tipo de promoción inmobiliaria, desde la personales iniciales, hasta la concreción de una promoción profesionalizada que termina dando lugar a las empresas constructoras e inmobilia-

³⁰ Mencionar para finalizar que en estos momentos un equipo del departamento de historia contemporánea de la Universidad del País Vasco dirigido por Manuel Gonzalez Portilla está desarrollando un proyecto de investigación sobre la formación del área metropolitana de la Ría de Bilbao, que intenta integrar desde una perspectiva histórica las cuestiones relacionadas con la población y sus características, la formación del plano, propiedad, articulación territorial, tanto residencial como industrial, redes de transporte y equipamientos técnicos.

rias. Junto a ello, evaluar el sector de la construcción residencial y el paralelo de la construcción de infraestructuras (redes de saneamiento, equipamientos, carreteras, calles, aceras, luz, agua, puentes, puerto etc.) como sector económico en su relación con la industria y la actividad económica general.

Los repertorios de *cartografía* y planimetría histórica.

Otro campo muy sugestivo es el de las *relaciones campo-ciudad*, que conflictivas y que pueden resultar clarificadoras de muchos aspectos sociales y políticos de nuestra historia.

Resaltar el interés de los *estudios comparativos*, tanto considerando las distintas partes del entramado urbano de Bilbao y la Ría entre sí, como la que puedan establecerse entre este conglomerado y otras realidades urbanas peninsulares y extranjeras.

Para terminar me permitiría animar a la realización de estudios urbanos desde una perspectiva urbana, ya que en un momento de transición como el que estamos viviendo se aprecia con claridad las enormes repercusiones sociales, económicas y *sentimentales* que las cuestiones urbanas han adquirido en las sociedades contemporáneas y muy específicamente en la de Bilbao. Se trata de un contexto en el que desde las instituciones públicas y privadas se ha tomado la renovación y relanzamiento urbanos como un elemento trascendental en la recuperación económica no sólo de Bizkaia sino de todo el País Vasco.

Los evidentes problemas en la estructuración urbana del área de Bilbao tienen profundas raíces históricas, sobre todo del momento de expansión de fines siglo XIX y primera mitad del siglo XX que fue cuando se articuló buena parte de la realidad actual. La capacidad de que la comprensión histórica del pasado, en este caso del pasado de la ciudad, es claramente una condición objetiva fundamental en la posibilidad de intervenir en el presente, ya que si desde luego casi cualquier preocupación histórica parte de una pregunta que se hace desde el presente, aquí permitiría enriquecer los planteamientos en que se basan las actuaciones actuales sobre el medio urbano

Bibliografía mencionada

AA.VV. *Monumentos Nacionales de Bizkaia*. 4 vols., Bilbao: Dpituación Foral de Bizkaia, 1985a.

— *Monumentos Nacionales de Euskadi*. 3 vols., Bilbao: Gobierno Vasco, 1985b.

ANDRES ORDAX, S. *Arte en el País Vasco*. , Barcelona: Noguer, 1987.

ANTOLIN URIA, José Enrique. "Evolución urbana y análisis desde 1876 hasta nuestros días del desarrollo industrial y residencial de los municipios de

- Baracaldo, Sestao, Portugalete, Trapaga y Ortuella: el factor industrial y minero." *Anuario de la EVETU*, 1989): pp.11-68.
- ARBAIZA VILALLONGA, Mercedes. "Estrategias familiares y Transición Demográfica en Vizcaya (1825-1930)." tesis doctoral, Universidad del País Vasco, 1994.
- . "El papel de los centros urbanos en el sistema demográfico de la Vizcaya preindustrial." en *IV Congreso de la Asociación de Demografía Histórica (Sesión: Demografía Urbana)*, Vol. Leioa: Universidad del País Vasco, 1995.
- ARPAL, Jesús y MINONDO, Agustín. "El Bilbao de la industrialización: una ciudad para una élite." *Saioak*, 2 (1978): pp.31-68.
- BARAÑANO, Kosme María ; GONZALEZ DE DURANA, Javier ; JUARISTI, Jon. *Arte en el País Vasco*. , Madrid: Cátedra, 1987.
- BARRIO, J.A. Y Otros. *Bizkaia. Arqueología, urbanismo y arquitectura histórica. III Bilbao y su entorno. Las Encartaciones*. , Bilbao: Diputación Foral de Bizkaia, 1991.
- BASURTO FERRO, Nieves. "El arquitecto Leonardo Rucabado." en *Homenaje a Leonardo Rucabado*, Vol. Bilbao: Banco de Bilbao, 1982.
- . *Leonardo Rucabado y la arquitectura montañesa*. , Santander: Xarait/Colegio Oficial de Arquitectos de Cantabria, 1986.
- . "El Plan «Lázaro», el veto a una utopía urbana." *Kobie (Bellas Artes)*, 4 (1987):
- . "Bilbao 1876-1900. Historia de su Ensanche y su Arquitectura." tesis doctoral, Universidad Complutense de Madrid, 1989a.
- . "Plaza de los Arcos, un nuevo proyecto de plaza mayor para Bilbao." *Kobie, Bellas Artes*, 6 (1989b): pp.253-268.
- . "Los Ensanches y la arquitectura de una burguesía emergente." en *Bilbao, Arte e Historia*, ed. J.M. Gonzalez Cembellín y A. Ortega Berruguete. pp.113-143, Vol. 2, Bilbao: Diputación de Bizkaia, 1990.
- . "El primer ensanche de Bilbao : Oportunismo y vacío legal." en *III Jornadas de Estudios Históricos Locales de Vasconia, Iruña, 1993. Cuaderno de Sección Historia-Geografía*, 21, pp.229-242, Vol. Donostia: Eusko Ikaskuntza / Sociedad de Estudios Vascos, 1993.
- . "El medievalismo en el Bilbao finisecular. Nuevos templos y reconstrucciones." *ARR*, 1 (1995): pp.49-60.
- . "Bastida en Bilbao: entre el monumento y la modernidad." en *El problema urbanístico de Bilbao*, pp.7-41, Vol. Bilbao: Colegio Oficial de Aparejadores y arquitectos técnicos de Bizkaia, 1991.
- BASURTO, N. ; MARZANA, J. y SANTANA, A. "Bilbao." en *Atlas Histórico de ciu-*

- dades europeas*, ed. F.J. Monclús y J.L. Oyón M. Guardia. pp.211-238, Vol. I. Península Ibérica, Barcelona: Centro de Cultura Contemporánea/ Salvat, 1994.
- BEASCOECHEA GANGOITI, José María. *Getxo. Monografía histórico artística*, Monografías de pueblos de Bizkaia, Bilbao: Diputación de Vizcaya, 1992.
- . “La Ría, el puerto, sus riberas : dos orillas unidas por un puente.” en *Cien años del Puente Bizkaia*, pp.49-92, Vol. Bilbao: Diputación de Bizkaia, 1993.
- . “Propiedad y elites urbanas en Bilbao a finales del ochocientos.” en *II Congreso de la Asociación de Historia Contemporánea (Comunicación)*, Vol. Barcelona: 1994.
- . “Desarrollo económico y urbanización en la Ría de Bilbao. La conformación urbana de Getxo (1860-1930).” Tesis Doctoral, Universidad del País Vasco. Departamento de Historia Contemporánea, 1995.
- BEGOÑA AZCARRAGA, Ana de. “Segunda mitad del siglo XIX. Reflexiones arquitectónicas y urbanísticas para tres ciudades : Bilbao, San Sebastián, Vitoria.” *Sancho el Sabio*, año 1, 2º Epoca 1 (1991): pp.19-32.
- CATALOGO. *Bilbao 1807-1943. Siglo y medio de propuestas urbanas.* , Bilbao: Ayuntamiento de Bilbao, 1989.
- CAVA MESA, Begoña. “Los orígenes del tranvía de Bilbao a Las Arenas.” en *II Congreso Mundial Vasco. Historia de Euskal Herria*, Vol. Bilbao: 1987.
- . *Historia del Tranvía Urbano en la Villa de Bilbao (1884-1954).* , Bilbao: Ayuntamiento de Bilbao, 1990.
- CAVA MESA, María Jesús. *Tubos Forjados. Cien años de Historia.* , Bilbao: Tubos Forjados SA, 1992.
- CENICACELAYA, Javier. “Comentarios a la evolución urbana de Bilbao, de la ciudad dibujada a la disolución del territorio.” *Proyecto*, 1 (1985):
- . “El valor de la composición más allá del estilo. La arquitectura de Manuel Galíndez.” *Composición Arquitectónica (Bilbao)*, 8 (1991): pp.112-150.
- . “Piezas de recambio. La renovación urbana de Bilbao.” *Arquitectura Viva*, 341 (1994): pp.21-27.
- . “Arquitectura en el País Vasco. Presente y futuro.” en *Actas I Jornadas Internacionales sobre el estudio y conservación de las fuentes de la arquitectura*, Bilbao?, , Centro Vasco de Arquitectura CVA/EHAI 1996 (en prensa).
- CENICACELAYA, J. y SALOÑA, I. “La ciudad del siglo XIX y el Proyecto de Ensanche para Bilbao.” en *Memoria del proyecto de Ensanche de Bilbao. 1876*, pp.7-25, Vol. Bilbao: COAVN, 1988.

- CENICACELAYA, J. y SALOÑA, I., ed. *La arquitectura neoclásica en el País Vasco*. , Bilbao: Gobierno Vasco, 1990.
- ESCUADERO, M. "Esplendor y caída del Gran Bilbao." *Estudios Territoriales*, 19 (1985):
- FERRER, Manuel. "El País Vasco, Navarra y La Rioja: sistema de ciudades, centros históricos y planificación estratégica." *Situación*, 3 (1995): pp.305-320.
- FERRER, M. y PRECEDO, A. *El sistema urbano vasco. Las ciudades de Guipuzcoa y Vizcaya*. , Durango: Leopoldo Zugaza, 1977.
- FULLAONDO, Daniel. "Bilbao: Análisis urbanístico (1, 2, 3, 4)." *Nueva Forma*, 1- nº34, 2- nº35, 3- nº36, 4- nº37 (1968-69): pp.4-119, 3-133, 3-64, 1-140.
- . *La arquitectura y el urbanismo en la región y el entorno de Bilbao*. 2 vols., Madrid: Alfaguara, 1969-71.
- . *Manuel María Smith e Ibarra. Reestreno de un arquitecto*. , Madrid: COAM, 1980.
- GARCIA DE LA TORRE, B.I y GARCIA DE LA TORRE, F.J. *Bilbao. Guía de arquitectura*. , Bilbao: COAVN, 1993.
- GARCIA MERINO, Luis Vicente. "El fenómeno urbano bilbaino." *Lurralde*, 2 (1979):
- . "Ría, puerto exterior, superpuerto. Tres etapas de la proyección de Bilbao hacia el mar." *Lurralde*, 4 (1981): pp.129-166.
- . *La formación de una ciudad industrial. El despegue urbano de Bilbao*. , Oñati: HAEE/IVAP, 1987.
- . "La consolidación de Bilbao como ciudad industrial." en *Las ciudades en la modernización de España. Los decenios interseculares*, ed. J.L. Garcia Delgado. pp.97-127, Vol. Madrid: Siglo XXI, 1992.
- GONZALEZ CEMPELLIN, Juan Manuel y ORTEGA BERRUGUETE, Arturo R. *Bilbao, Arte e Historia*. 2 vols., Bilbao: Diputación de Bizkaia, 1990.
- GONZALEZ MARTINEZ, Gonzalo. "Aportaciones al estudio del "problema de la vivienda" en Vizcaya durante la dictadura de Primo de Rivera." en *Estudios de Geografía e Historia- 25 años de la Facultad de Filosofía y Letras*, pp.711-728, Vol. Bilbao: Universidad de Deusto, 1988.
- GONZALEZ PORTILLA, Manuel, (dir). *Bilbao en la formación del País Vasco Contemporáneo (economía, población y ciudad)*. , Bilbao: Fundación BBV, 1995.
- GONZALEZ PORTILLA, Manuel y BEASCOECHEA GANGOITI, José María. "Urbanización y población durante la primera industrialización: la Ría de Bilbao." en *La Ciudad Extensa. Congreso multidisciplinar sobre el fenómeno urbano*, Vol. Cádiz: 1996 (en prensa).

- IBAÑEZ, Maite. *Monografía Barakaldo.* , Monografías de pueblos de Bizkaia, Bilbao: Diputación Foral de Bizkaia, 1994.
- IBAÑEZ, M. ; SANTANA, A. ; ZABALA, M. "Historia del molino del Pontón : monumento de la arqueología industrial vasca." *Ernaroa*, 4 (1987): pp.5-41.
- . *Arqueología industrial en Bizkaia.* , Bilbao: Gobierno Vasco/Deiker/AGFA, 1988.
- INSTITUTO POLITECNICO DE BARAKALDO. *Vivienda obrera del último tercio del siglo XIX. El caso de Barakaldo.* , 1986.
- ITURBE, Ander. *Erandio. Monografía histórico-artística.* , Monografías de pueblos de Bizkaia, Biobao: Diputación de Bizkaia, 1992.
- JUARISTI LINACERO, Joseba. *La estructura urbana de Vizcaya.* , Leioa: EHU/UPV, 1985.
- LAVIA MARTINEZ, Cristina y LEONARDO AURTENETXE, Jon. "Diferenciación residencial, desigualdad social y fragmentación urbana : Bilbao, 1956-1986." *Ernaroa*, 6 (1991): pp.209-231.
- LEIRA, E. y QUERO, D. "Un 'Anteproyecto General' de Galdacano hasta el Abra: una urgencia setenta años aplazada." en *El problema urbanístico de Bilbao*, pp.43-68, Vol. Bilbao: Colegio Oficial de aparejadores y arquitectos técnicos de Bizkaia, 1991.
- . "Bilbao. Territorio y regeneración productiva." *Estudios Territoriales*, 39 (1992):
- LEONARDO AURTENETXE, Jon. *Estructura urbana y diferenciación residencial: El caso de Bilbao.* , Madrid: CIS-Siglo XXI, 1989.
- . "Segunda Industrialización, urbanismo y crisis. El Bilbao de los años 1960-80." en *Bilbao, Arte e Historia*, ed. J.M. Gonzalez Cembellín y A. Ortega. pp.233-252, Vol. 2, Bilbao: Diputación de Bizkaia, 1990.
- MAS SERRA, Elias. "Un siglo de arquitectura en Bilbao." *Común*, 2 (1979): pp.23-38.
- MAURE, Lilia. "Secundino Zuazo: Las propuestas de reforma interior de la ciudad y el desarrollo urbanístico contemporáneo." en *Reforma Viaria parcial del interior de Bilbao*, pp.31-54, Vol. Bilbao: Colegio Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Vizcaya, 1987.
- NOVO LOPEZ, Pedro A.. "Los ferrocarriles de Bilbao a Portugalete y Bilbao a Las Arenas en el contexto de la vertebración espacial y social de ambas márgenes de la Ría del Nervión." *Ernaroa*, 9-10 (1993): pp.45-90.
- . "La red de carreteras provinciales de Vizcaya anterior a la implantación del ferrocarril." *Historia Contemporánea*, 10 (1994): pp.199-234.

- . *La explotación de la red ferroviaria del País Vasco. Mercado y ordenación del territorio.* , Serie Tesis Doctorales, Bilbao: Universidad del País Vasco, 1995a.
- . “Transporte urbano y organización territorial de la aglomeración bilbaína, 1876-1930.” en *Bilbao en la formación del País Vasco Contemporáneo (economía, población y ciudad)*, ed. Manuel González Portilla. Vol. Bilbao: Fundación BBV, 1995b.
- ORDIERES, I. *Joaquín Rucoba. Arquitecto (1844-1919).* , Santander: Tatín, 1986.
- ORTEGA BERRUGUETE, Arturo Rafael. “La población de Bilbao 1800-1870.” *Cuaderno de Sección Historia-Geografía*, 10 (1988):
- . “Inmigración y muerte. El impacto de la industrialización sobre la población bilbaína.” en *Bilbao, Arte e Historia*, ed. J.M. Gonzalez Cembellín y A. Ortega. pp.33-52, Vol. 2, Bilbao: Diputación de Bizkaia, 1990.
- PALIZA MONDUARTE, Maite. “Estudios sobre la obra del arquitecto Manuel M^a Smith Ibarra.” *Kobie (serie Bellas Artes)*, 3 (1986): pp.231-259.
- . “La importancia de la arquitectura inglesa del siglo XIX y su influencia en Vizcaya.” *Kobie (serie Bellas Artes)*, 4 (1987): pp.65-100.
- . “El «Hotel» de los Olábarri, una obra de Julián Zubizarreta.” *Kobie (Serie Bellas Artes)*, V (1988a): pp.60-74.
- . *Manuel María Smith Ibarra. Arquitecto 1879-1956.*, Bilbao: Diputación Foral de Bizkaia, 1988b.
- . *El arquitecto Rafael de Garamendi y la residencia «Rosales».* , Bilbao: Seguros Bilbao, 1989.
- . *La residencia Olózaga: un ejemplo de la arquitectura de indianos en Bizkaia.* , Bilbao: Diputación Foral de Bizkaia, 1992a.
- . *El Castillo de Butrón. Un episodio del Romanticismo.* , Bilbao: Estudios Arriaga, 1992b.
- PALIZA MONDUATE, Maite y BASURTO FERRO, Nieves. *La sede del puerto autónomo de Bilbao : El arquitecto Julián de Zubizarreta y el "botel" de la familia Olabarri.* , Bilbao: Puerto Autónomo de Bilbao, 1990.
- PAREJA, Arantza. “Inmigración y condiciones de vida en Bilbao (1825-1935).” tesis doctoral, Universidad País Vasco,
- PEREZ CASTROVIEJO, Pedro Maria. “Aproximación al estudio de la vivienda de los trabajadores mineros vizcainos.” *Areas- Revista de Ciencias Sociales*, 16 (1994): pp.179-193.

- PEREZ DE LA PEÑA OLEAGA, Gorka. "Los ensanches del muelle nuevo de Portugalete : 1869-1917." en *III Jornadas de Estudios Históricos Locales de Vasconia, Iruña, 1993. Cuaderno de Sección Historia-Geografía, 21*, pp.183-194, Vol. Donostia: Eusko Ikaskuntza / Sociedad de Estudios Vascos, 1993a.
- . *Portugalete (1852-1960), historia de su arquitectura y expansión urbana.*, Bilbao: Diput. Bizkaia, 1993b.
- . "El arquitecto Santos Zunzunegui y su aportación al Modernismo (1906-1914)." en *Papel y función del arte en el siglo XX*, pp.65-79, Vol. Bilbao: Universidad del País Vasco, 1994.
- . "Bibliografía reciente sobre arquitectura y urbanismo contemporáneos en Euskadi. Valoración crítica de una historiografía embrionaria." *ARR*, 1 (1995a): pp.61-75.
- . "Lekubarri, un barrio obrero de Barakaldo, 1924-1931." en *Luchana*, pp.167-172, Vol. Bilbao: 1995b.
- . Gorka. *Urbanismo y arquitectura contemporáneas de Barakaldo, 1854-1960.* , Ayuntamiento de Barakaldo (inédito), 1995c.
- PEREZ-AGOTE, Alfonso. "Racionalidad urbana y relaciones sociales. El Gran Bilbao, 1945-1975." *Saioak*, 3 (1978): pp.3-57.
- PEREZ-FUENTES HERNANDEZ, Pilar. "El discurso higienista y la moralización de la clase obrera en la primera industrialización vasca." *Historia Contemporánea*, 5 (1991): pp.127-156.
- PRECEDO, Andrés. *Bilbao y el bajo Nervión. Un espacio metropolitano.* , Bilbao: Junta de Cultura de Vizcaya, 1977.
- PUERTA RUEDA, Natividad de la. *El puerto de Bilbao como reflejo del desarrollo industrial de Vizcaya. 1857-1913.* , Bilbao: Autoridad Portuaria de Bilbao, 1994.
- RODRIGUEZ-ESCUADERO, Paloma. "Estudio preliminar." en *Memoria Descriptiva sobre el Proyecto de Ensanche de la Villa de Bilbao, Amado Lázaro 1862*, pp.13-46, Vol. Vitoria: Edición facsímil Gobierno Vasco, 1988.
- . "El Ensanche de Bilbao." tesis doctoral, Universidad Complutense de Madrid, 1990.
- RUIZ DE AZUA, Estibaliz. "Casas y viviendas en Bilbao en la segunda mitad del siglo XIX." *Revista de la Universidad Complutense*, XXVII 113 (1978):
- RUZAFÁ ORTEGA, Rafael. "Los patronos levantaron su Baracaldo : el sentido de un crecimiento urbano antes, durante y después de la Restauración." en *III Jornadas de Estudios Históricos Locales de Vasconia, Iruña, 1993. Cuaderno de Sección Historia-Geografía, 21*, pp.287-300, Vol. Donostia: Eusko Ikaskuntza / Sociedad de Estudios Vascos, 1993.

- SALAZAR, Javier. "El planteamiento urbano y la estructura urbana del Gran Bilbao." *Común*, 2 (1979): pp.78-92.
- SANTANA EZQUERRA, Alberto. "La racionalidad de la arquitectura neoclásica bilbaína: soluciones para una ciudad ahogada." en *Bilbao, Arte e Historia*, ed. J.M. Gonzalez Cembellín y A. Ortega. pp.255-288, Vol. 1, Bilbao: Diputación de Bizkaia, 1990.
- SANZ ESQUIDE, José Angel *La vivienda masiva de la sociedad industrial vasca: las casas baratas de Vizcaya.* , Bilbao: inédito, 1982.
- . *Casas de campo vizcaínas de influencia inglesa (inédito).* , Bilbao: 1984a.
- . "El acceso a la propiedad de la vivienda. Un indicador figurativo- social de la aristocracia obrera vizcaina a partir de la I. Guerra Mundial." en *Les élites espagnoles a l'époque contemporaine. Actas du colloque d'histoire sociale d'Espagne, 1982*, pp.237-244, Vol. Pau: Pyrenaica , Cahiers de l'Universite de Pau et des Pays de l'Adour, 1984b.
- . *Arquitectura en el País Vasco durante los años 30.* , San Sebastián: Diputación de Guipúzcoa, 1986.
- . "Arquitectura y "vivienda mínima" en los años treinta. La contribución vizcaína al debate europeo." en *Bilbao, Arte e Historia*, ed. J.M. Gonzalez Cembellín y A. Ortega Berruguete. pp.167-184, Vol. 2, Bilbao: Diputación de Bizkaia, 1990.
- SERRANO ABAD, Susana. "El valle del Cadagua: un espacio marginal a las puertas de la metrópoli bilbaina." Tesis doctoral inédita, Universidad del País Vasco, 1993.
- TORNE HIERRO, María Angeles. "El transporte por carretera en Bizkaia: 1920-1949." en *Economía y Empresa en el Norte de España*, ed. Pablo Martín Aceña y Montserrat Gárate Ojanguren. pp.215-233, Vol. San Sebastián: Diputación de Gipuzkoa y Universidad del País Vasco, 1994.
- TORRES ENJUTO, M.Concepción. "Análisis desde 1876 hasta nuestros días del desarrollo industrial y residencial de los municipios de Baracaldo, Portugalete, Trápaga y Ortuella: el factor industrial y minero." *Anuario de la EVETU*, 1989): pp.255-279.
- . *Industria y Territorio en Bizkaia.* , Vitoria-Gasteiz: IVAP, 1995a.
- . "La industria en el País Vasco: reconversión y nuevas trayectorias." en *Cambo industrial y desarrollo regional en España*, ed. Joaquín Bosque Maurel y Ricardo Méndez del Valle. pp.169-194, Vol. Barcelona: Oikos-Tau, 1995b.
- UNDA, Pilar y ORTEGA BERRUGUETE, Arturo. "El crecimiento de la población de Bilbao en el siglo XIX : ritmos, factores y comportamientos diferenciales." *Ernaroa*, 1 (1985): pp.165-213.

- URRUTIA, Víctor. "Orígenes socio-urbanístico del barrio de Iralabarri." tesina de licenciatura, Facultad de Ciencias Políticas y Sociología. Universidad de Deusto, 1975.
- . "Estructura socioeconómica del Gran Bilbao." *Común*, 2 (1979): pp.10-14.
- . *El movimiento vecinal en el área metropolitana de Bilbao.* , Oñati: IVAP, 1985.
- . "La ideología higienista y la vivienda en Bilbao a comienzos del siglo XX." en *III Jornadas de Estudios Históricos Locales de Vasconia, Iruña, 1993. Cuaderno de Sección Historia-Geografía, 21*, pp.329-344, Vol. Donostia: Eusko Ikaskuntza / Sociedad de Estudios Vascos, 1993.
- USTARROZ, Pedro L. "La política de vivienda de 1939 a 1970. Análisis del Gran Bilbao." tesina de licenciatura inédita, Facultad de Ciencias Políticas y Sociología. Universidad de Deusto, 1976.
- VELILLA IRIONDO, Jaione. *San Miguel de Basauri. Historia y Arte.*, Monografías de pueblos de Bizkaia, Bilbao: Diputación de Bizkaia, 1993.
- VIGO, J. del. *Arte y Urbanismo del Casco Viejo de Bilbao.*, Bilbao: Ayuntamiento de Bilbao, 1990.